

Verkooprijzen Weydeblick te Lekkerkerk

BOUW NR.	TYPE	AANTAL KMRS.	ETAGE	TYPE WONING	GBO m ² (ca)	BUITENRUIMTE	ORIENTATIE BUITENRUIMTE	x = P.P. G=garage	keuze extra p.p.	KOOPSOM V.O.N.
C10	Hoefblad	5	B.G.+1+2	Hoekherenhuis	133	Tuin	Zuidoost	G		verkocht
C11	Gentiaan	5	B.G.+1+2	Herenhuis	133	Tuin	Zuidoost	G		verkocht
C12	Gentiaan	5	B.G.+1+2	Herenhuis	133	Tuin	Zuidoost	G		verkocht
C13	Gentiaan	5	B.G.+1+2	Hoekherenhuis	133	Tuin	Zuidoost	G		verkocht
C10	Heermoes	5	B.G.+1+2	Hoekherenhuis variant	151	Tuin	Zuidoost	x		verkocht
C11	Pijlkruid	5	B.G.+1+2	Herenhuis variant	151	Tuin	Zuidoost	x		verkocht
C12	Pijlkruid	5	B.G.+1+2	Herenhuis variant	151	Tuin	Zuidoost	x		verkocht
C13	Pijlkruid	5	B.G.+1+2	Hoekherenhuis variant	151	Tuin	Zuidoost	x		verkocht
C14	Pijlkruid	5	B.G.+1+2	Hoekherenhuis variant	151	Tuin	Zuidoost	x	€ 7.500	€ 307.500
C15	Ereprijs	5	B.G.+1+2	Herenhuis	133	Tuin	Zuidoost	G		€ 298.500
C16	Ereprijs	5	B.G.+1+2	Herenhuis	133	Tuin	Zuidoost	G		€ 299.500
C17	Ereprijs	5	B.G.+1+2	Herenhuis	133	Tuin	Zuidoost	G		verkocht
C18	Valeriaan	6	B.G.+1+2	Hoekherenhuis	151	Tuin	Zuidoost	x		€ 324.500
AB56	Watersnip	4	B.G.	Hoekappartement	114	Vlonder	Noord	x		verkocht
AB57	Watersnip	4	B.G.	Hoekappartement	114	Vlonder	Noord	x		verkocht
AB58	Waterhoen	4	1	Hoekappartement	125	Balkon + Vlonder	Noord + Zuid	x		verkocht
AB59	Waterhoen	4	1	Appartement	125	Balkon + Vlonder	Noord + Zuid	x		€ 327.500
AB60	Waterhoen	4	1	Hoekappartement	125	Balkon + Vlonder	Noord + Zuid	x		verkocht
AB61	Waterhoen	4	2	Hoekappartement	125	Balkon	Noord	x		verkocht
AB62	Waterhoen	4	2	Appartement	125	Balkon	Noord	x		€ 322.000
AB63	Waterhoen	4	2	Hoekappartement	125	Balkon	Noord	x		verkocht
DE36	Leeuwerik	3	B.G.+1	Hoekappartement	85	Tuin	West	x		verkocht
DE37	Leeuwerik	3	B.G.+1	Appartement	85	Tuin	West			verkocht
DE38	Kievit	2	B.G.	Appartement	61	Tuin	West	x	€ 7.500	€ 167.500
DE39	Patrijs	3	B.G.	Appartement	82	Tuin	West	x		verkocht
DE40	Kievit	2	1	Appartement	61	Balkon	West			verkocht
DE41	Patrijs	3	1	Appartement	82	Balkon	West	x		verkocht
DE42	Patrijs	3	1	Appartement	82	Balkon	West	x		verkocht
DE43	Patrijs	3	1	Hoekappartement	82	Balkon	West	x		verkocht
DE44	Kievit	2	2	Hoekappartement	61	Balkon	West			verkocht
DE45	Kievit	2	2	Appartement	61	Balkon	West			verkocht
DE46	Kievit	2	2	Appartement	61	Balkon	West			verkocht
DE47	Patrijs	3	2	Appartement	82	Balkon	West	x		verkocht
DE48	Patrijs	3	2	Appartement	82	Balkon	West	x		verkocht
DE49	Patrijs	3	2	Hoekappartement	82	Balkon	West	x		verkocht
DE50	Fazant	2	3	Hoekappartement	51	Dakterras	West			verkocht
DE51	Fazant	2	3	Appartement	51	Dakterras	West			verkocht
DE52	Fazant	2	3	Appartement	51	Dakterras	West			verkocht
DE53	Grutto	3	3	Appartement	70	Dakterras	West	x		verkocht
DE54	Grutto	3	3	Appartement	70	Dakterras	West	x		verkocht
DE55	Grutto	3	3	Hoekappartement	70	Dakterras	West	x		verkocht

Genoemde koopsommen zijn Vrij Op Naam (V.O.N.) en incl. 19% BTW. Deze koopsommen zijn exclusief de rente welke conform de koop-/aannemingsovereenkomst in rekening wordt gebracht.

Vanaf 1 april 2010 is over de grondkosten een rentevergoeding verschuldigd van 6,5% per jaar, te vermeerderen met 19% BTW tot aan de datum van betaling bij de notariële overdracht.

U wordt bij de koop van uw woning of appartementsrecht automatisch lid van de Vereniging van Eigenaren (van toepassing op alle appartementen en woningtype Ereprijs en Valeriaan).

De betreffende bijdrage aan de Vereniging van Eigenaren bestaat uit een éénmalige inleg van circa €250,- voor de appartementen en circa €50,- voor woningtype Ereprijs en Valeriaan als entreevergoeding en een maandelijkse bijdrage van gemiddeld circa € 125,- (*) per appartement, circa € 10,- (*) voor woningtype Ereprijs en circa € 15,- (*) voor woningtype Valeriaan.

Alle bewoners van alle appartementen en woningtype Ereprijs en Valeriaan worden verplicht de genoemde bijdragen aan de V.V.E. te voldoen. De uiteindelijke kosten worden op basis van werkelijk gemaakte kosten verrekend.

(*) Genoemd bedrag is indicatief op basis van prijspeil 2009 en inclusief BTW.

De definitieve bijdrage wordt t.z.t. door de V.V.E. bepaald.

(PRIJS-)WIJZIGINGEN VOORBEHOUDEN.
februari 2012



Kanaalweg 61
2903 LR Capelle aan den IJssel
Tel : 010-450 11 77
Fax : 010-458 85 01
E-mail : capelle@ooms.com
www.ooms.com



Rotterdamseweg 60
2921 AP Krimpen aan de IJssel
Tel: 0180-53 00 00
Fax: 010-442 11 52
E-mail: krimpen@vanherk.nl
www.vanherk.nl



Lopikerplein 2
2871 AN Schoonhoven
Tel: 0182-38 30 28
Fax: 0182 38 68 67
E-mail: schoonhoven@schep.nl
www.schep.nl

